

ZARZĄDZENIE NR 358/19
PREZYDENTA WROCŁAWIA
z dnia 4 lutego 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Wrocław

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 i 2348), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 468, z 2018 r. poz. 3665 i 5175) oraz zarządzenia nr 8600/10 Prezydenta Wrocławia z dnia 1 lutego 2010 r. w sprawie zasad wdzierżawiania i wysokości stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości zabudowane i niezabudowane Gminy Wrocław, oddawane w dzierżawę, na cele inne niż rolne, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, części nieruchomości o łącznej powierzchni dzierżawy 779 m², położonej we Wrocławiu w rejonie ulicy Rędzińskiej z przeznaczeniem na cele nie związane z działalnością zarobkową – teren przydomowy.

Grunt jest oznaczony geodezyjnie jako:

dz. nr 39/2, AM-22, obręb Maślice, o powierzchni całkowitej 783 m²,

dz. nr 1/4, AM-5, obręb Pilczyce, o powierzchni całkowitej 5565 m².

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA
Adam Zawada
WICEPREZYDENT WROCŁAWIA

Załącznik do zarządzenia nr 358/19
 Prezydenta Wrocławia
 z dnia 4 lutego 2019

zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 468, z 2018 r. poz. 3665 i 5175) oraz zarządzeniem nr 8600/10 Prezydenta Wrocławia z dnia 1 lutego 2010 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i wysokości stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości zabudowane i niezabudowane Gminy Wrocław, oddawane w dzierżawę, na cele inne niż rolne.

PREZYDENT WROCLAWIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr ZZM.DZG 19 /19 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 3 tygodni od 08.02.2019 r. do 01.03.2019 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1	2 WR1K/00228803/3 Obręb Pilczyce AM – 5, dz. nr 1/4 WR1K/00292812/8 Obręb Maślice AM-22, dz. 39/2	3 pow. całkowita: 5565 m ² pow. dzierżawy: 291 m ² pow. całkowita: 783 m ² , pow. dzierżawy: 488 m ²	4 PsIV RIVa, PsIII	5 Teren niezabudowany, w MPZP przeznaczony pod place zabaw, terenowe urządzenia sportowe, łąki rekreacyjne, wydzierżawiony na cele nie związane z działalnością zarobkową – teren przydomowy na pow. 779 m ²	6 na czas nieoznaczony	7 dzierżawa	8 520,00 zł netto rocznie, płatne do 31 października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.



■ teren przeznaczony do wydzierżawienia

Prezydent Wrocławia

Z up. PREZYDENTA

Adam Zawada
WICEPREZYDENT WROCLAWIA