

ZARZĄDZENIE NR 4537/21
PREZYDENTA WROCŁAWIA
z dnia 4 lutego 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wrocław

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2 i ust. 3, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2020 r. poz. 7169), oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wdzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, część nieruchomości o powierzchni dzierżawy 70 m², położonej we Wrocławiu w rejonie ul. Łukowskiej, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej – zieleń przydomowa.

Grunt jest oznaczony geodezyjnie jako:

dz. nr 52/3, AM-7, obręb Maślice, o powierzchni całkowitej 5 253 m².

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania dzierżawę w trybie bezprzetargowym jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT WROCŁAWIA
Jacek Sutryk

Załącznik do zarządzenia nr 4537/21
Prezydenta Wrocławia
z dnia 4 lutego 2021 r.

zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2 i ust. 3, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020, z 2021 r. poz. 11), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2020 r. poz. 7169) oraz zarządzeniem nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie

PREZYDENT WROCŁAWIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr ZZM.DZG 8 / 21 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 3 tygodni od 08.02.2021 r. do 01.09.2021 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1	2 WR1K/00242846/0 obręb Maślice AM – 7, dz. 52/3	3 pow. całkowita: 5253 m ²	4 RV, RIVb	5 Teren niezabudowany, w MPZP przeznaczony pod parki, ogrody działkowe, cmentarze, wydzierżawiony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej – zieleni przydomowa, na pow. 70 m ²	6 na czas nieoznaczony	7 dzierżawa	8 70,00 zł netto miesięcznie płatny do 20-go dnia każdego miesiąca, z możliwością waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.



- teren przeznaczony do wydzierżawienia

Prezydent Wrocławia
PREZYDENT WROCŁAWIA

Jacek Stryk