

ZARZĄDZENIE NR 6486/21  
PREZYDENTA WROCŁAWIA  
z dnia 15 listopada 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Wrocław

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art.38, art. 39 ust. 2 i ust. 3, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2020 r. poz. 7169), oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nieruchomość o powierzchni dzierżawy 300 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na cele rolne – uprawy warzywno-kwiatowe. Nieruchomość jest oznaczona jako dz. nr 28, AM-44, obręb Grabiszyn, o powierzchni całkowitej 1842 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT WROCŁAWIA  
Jacek Sutryk



Załącznik do zarządzenia nr 6486/21  
 Prezydenta Wrocławia  
 z dnia 15.11.2021 r.  
 zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2 i ust. 3, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2020 r. poz. 7169) oraz zarządzeniem nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie

**PREZYDENT WROCŁAWIA**  
 podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr ZZM.DZG.44.../ 2021 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym  
 Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 15.11.2021 r. do 05.12.2021 r.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                   | Termin zagospodarowania nieruchomości | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia   |
|------|---|---|--------------------|---|---------------------------------------|---|--|
| 1    | obręb Grabiszyn, AM – 44, dz. nr 28 WR1K/00257600/2                       | 3<br>pow. całkowita:<br>1842 m <sup>2</sup> | 4<br>RIIIb         | 5<br>cel: uprawy rolne –<br>warzywno-kwiatowe na<br>pow. 300 m <sup>2</sup> | 6<br>na czas<br>nieoznaczony          | 7<br>dzierżawa                            | 8<br>300,00 zł płatny do 31 października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS. |



- Teren przeznaczony do wydzierżawienia

Prezydent Wrocławia

**PREZYDENT WROCŁAWIA**  
 Jacek Sutryk