

ZARZĄDZENIE NR 7583/22
PREZYDENTA WROCŁAWIA
z dnia 24 kwietnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Wrocław

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 i 583), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2 i ust. 3, art. 40 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2020 r. poz. 7169) oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie, zarządza się, co następuje:

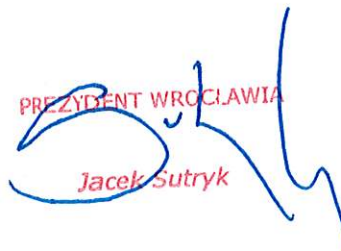
§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, część nieruchomości o powierzchni dzierżawy 16 000 m², położonej we Wrocławiu w rejonie ul. Granicznej, z przeznaczeniem na cele rolne – ogrody działkowe warzywno-kwiatowe.

Grunt jest oznaczony geodezyjnie jako dz. nr 2/15, AM-2, obręb Muchobór Wielki o powierzchni całkowitej 17 211 m².

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


PREZYDENT WROCŁAWIA
Jacek Sutryk

Załącznik do zarządzenia nr 7583/22
 Prezydenta Wrocławia
 z dnia 24 kwietnia 2022 r.

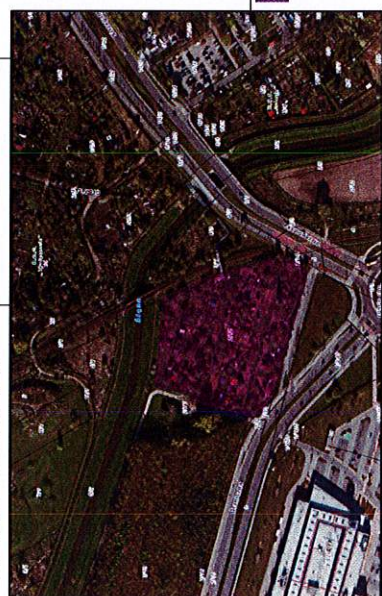
zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2 i ust. 3, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2020 r. poz. 7169) oraz zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie

PREZYDENT WROCŁAWIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr ZZM.DG.54/22 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 3 tygodni od 28.04.2022 r. do 18.05.2022 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1	Obręb Muchobór Wielki AM-2 dz. nr 2/15 WRIK/00243348/6	3 pow. całkowita: 17 211 m ²	4 RIIIb, RIIIa	5 Teren niezabudowany, w MPZP przewidziany pod parki, ogrody działkowe, cmentarze, wydzierżawiony z przeznaczeniem na cele rolne – ogrody działkowe warzywno-kwiatowe na pow. 16 100 m ²	6 na czas nieoznaczony	7 dzierżawa	8 3 220,00 zł rocznie, płatne do 31 października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.



- teren przeznaczony do wydzierżawienia

Prezydent Wrocławia

PREZYDENT WROCŁAWIA

Janek Sutyk