

ZARZĄDZENIE NR 8236/22
PREZYDENTA WROCŁAWIA
z dnia 27 lipca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Wrocław

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 i 2348, oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801), § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2016 r., poz. 468, z 2018 r. poz. 3665 i 5175, z 2019 r. poz. 1399), oraz zarządzenia nr 1254/03 Prezydenta Wrocławia z dnia 22 sierpnia 2003 r. w sprawie wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Wrocław, oddawane w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, użytkowane rolniczo, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, część nieruchomości o powierzchni 209 m² położonej we Wrocławiu w rejonie ul. Sarbinowskiej, z przeznaczeniem na cel rolny – ogródek warzywno-kwiatowy. Grunt jest oznaczony jako dz. nr 29/2, AM-1, obręb Kuźniki, o powierzchni całkowitej: 3018 m².

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym jest załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia nr 8236/22

Prezydenta Wrocławia

z dnia 27 lipca 2022 r.

zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079), art. 25 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2 i ust. 3, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899); § 2 ust. 4 uchwały nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2020 r. poz. 7169) oraz zarządzeniem nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zasad wydzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie

PREZYDENT WROCLAWIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr ZZM.DZG.80/2022 nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 01.08.2022 r. do 21.08.2022 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8
	obręb Kuźniki, AM – 1, dz. nr 29/2 WR1K/00049035/9	pow. całkowita: 3018 m ²	RIVa	Cel rolny – ogródek warzywno - kwiatowy na nieruchomości o pow. dzierżawy 209 m ² mpzp przewiduje przeznaczenie: zieleń parkowa i zieleń parkowo-leśna	na czas nieoznaczony	dzierżawa	220,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatny rocznie do 31 października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.



Teren przeznaczony do dzierżawy

Prezydent Wrocławia